



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

ORIGINALE

ORDINANZA

N. 4 DEL 14-01-2026

Ufficio: SINDACO

Oggetto: REVOCA PARZIALE ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 157 DEL 07.08.2017 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE MORRICE DISTINTO AL FOGLIO 54 PART. 313 SUB 3 DEL SIG. ROZZI GIUSEPPE. RIF. PRATICA SISMA ROZZI GIUSEPPE.

L'anno duemilaventisei addì quattordici del mese di gennaio, il Sindaco Dott. Ing. D'Angelo Camillo

ORDINA

PREMESSO CHE:

- Sulla base di scheda FAST redatta dai tecnici della DI.COMA.C di Rieti (squadra 823 – scheda 010 del 18.03.2017) con la quale si dichiara “Non utilizzabile” l’edificio catastalmente individuato al fg.54 part.313 sub 3;
- Veniva emanata l’ordinanza di inagibilità N. 157 del 07.08.2017 per l’edificio sito in località Frazione Morrice e catastalmente individuato al fg.54 part.313 sub 3 di proprietà del Sig. ROZZI Giuseppe;

CONSIDERATO CHE

- In data 30.11.2023 l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la conclusione del procedimento per la pratica con “ID 2785” ed emanava il Decreto n. 2643 del 30.11.2023;

- In data 18.09.2024 veniva trasmessa al Comune di Valle Castellana la comunicazione di inizio lavori, acquisita al prot. n. 6320 del 24.09.2024;

PRESO ATTO CHE

- In data 25.11.2025 con Prot. 7954 e successiva integrazione in data 09.01.2026 con Prot. 133 il Comune di Valle Castellana acquisiva la comunicazione, da parte del committente, in cui veniva specificato che la fine lavori era avvenuta il 21.11.2025;
- In data 25.11.2025 con Prot. 7954 e successiva integrazione in data 09.01.2026 con Prot. 133 l'Ente ha acquisito agli atti la dichiarazione di ripristino di utilizzabilità del fabbricato a firma del Direttore dei Lavori.

VISTO l'art. 54, comma 1 Del D.Lgs. 267/2000:

REVOCA

L'ORDINANZA DI INUTILIZZABILITÀ N. 157 DEL 07.08.2017 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI (PERIODO 24/08/2016 – 18/01/2017) PER IL FABBRICATO SITO IN LOCALITÀ FRAZIONE MORRICE DISTINTO AL FOGLIO 54 PART. 313 SUB 3 DEL SIG. ROZZI GIUSEPPE

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza al Sig. ROZZI Giuseppe proprietario dell'immobile in premessa identificato;
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza:
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo, al Comando Stazione dei Carabinieri di Valle Castellana;
 - di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Teramo;
 - l'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
 - sala operativa Protezione Civile Regionale;
- L'ufficio tecnico comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e l'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

Quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Katia D'Agostino del U.T.C.;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.01.1977 n. 10 entro 60gg. Ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. Tutti decorrenti dalla data di notificazione della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
D'Angelo Camillo